



Raadsvergadering	13-11-2018
Volgnummer	118-2018
Onderwerp	Belastingverordeningen en tarieven Maastricht 2019
Programmanummer	0 Bestuur en ondersteuning
Registratienummer	2018-31480
Collegevergadering	9-10-2018
Portefeuillehouder	Wethouder Aarts
Organisatieonderdeel	BCC Concernzaken
Behandelend ambtenaar	JPJM Wolters Telefoonnummer: 043-350 4255 <a href="mailto:john.wolters@maastricht.nl">john.wolters@maastricht.nl</a>
Bijlagen	bijlage 1 Raadsbesluit bijlage 2 Belastingverordeningen en tarieven Maastricht 2019

## AAN DE GEMEENTERAAD

### Samenvatting

Tijdens de raadsvergadering van 13 november 2018 behandelt de gemeenteraad naast de Programmabegroting 2019 ook de belastingverordeningen en tarieven Maastricht 2019. Deze zijn namelijk een uitwerking van de Programmabegroting 2019.

### Beslispunten

Vaststellen 'Belastingverordeningen en tarieven Maastricht 2019'

#### 1. Aanleiding, bevoegdheden en context.

Op 13 november 2018 wordt aan uw raad naast de programmabegroting 2019 ook de belastingverordeningen en tarieven Maastricht 2019 aangeboden. De belastingverordeningen en tarieven zijn aangepast op basis van de Programmabegroting 2019 en geactualiseerd naar wet- en regelgeving.



### *Begroting 2019*

In de Programmabegroting 2019 is in hoofdstuk 4.1 de paragraaf lokale lasten opgenomen.

### *Indexering*

Voor de belastingen en heffingen en alle overige opbrengsten hanteren wij een gemiddeld percentage van 2,5% (middeling van materiële en loonkosten).

Daarbij gelden de volgende uitzonderingen:

- in 2019 vindt, net als in 2018, geen indexering plaats van de begraafrechten;
- in 2019 worden, in overeenstemming met het coalitieakkoord, de tarieven voor straatparkeren en vergunningparkeren geïndexeerd voor 4 jaren ineens;
- in 2019 vindt, net als in 2018, geen indexering plaats van de tarieven bij de milieuparken, behoudens enkele tarieven die geharmoniseerd worden binnen de GR Geul en Maas.

Alle belastingverordeningen en tarieven voor de gemeente Maastricht landen in het boekje 'Belastingverordeningen en tarieven Maastricht 2019'.

### *Ranglijst lokale lasten*

Jaarlijks publiceert onderzoeksbureau Coelo een overzicht van de lokale lasten. Voor een toelichting daarop wat dit betekent voor Maastricht wordt verwezen naar de paragraaf lokale lasten in de Programmabegroting 2019.

## **2. Gewenste situatie.**

### *Belastingsamenwerking Gemeenten en Waterschappen (BsGW)*

Met ingang van 1 januari 2014 neemt gemeente Maastricht deel aan de gemeenschappelijke regeling BsGW. BsGW voert voor onze gemeente de werkzaamheden uit in het kader van de Wet WOZ en heffing en inning van gemeentelijke heffingen. Naast een hoog kwaliteitsniveau streeft BsGW naar zo laag mogelijke maatschappelijke kosten.



### *Voorstellen met betrekking tot de belastingverordeningen*

In zijn algemeenheid kan worden gesteld dat de tarieven worden gecorrigeerd voor inflatie. Daarnaast zijn er enkele uitzonderingen die worden hieronder toegelicht.

#### Legesverordening burgergerichte diensten

Het rijk maximeert enkele tarieven, waaronder de verklaring omtrent gedrag (VOG), naturalisatie en optie, paspoorten, identiteitskaarten en rijbewijzen. Deze tarieven worden gebruikelijk in november of december bekendgemaakt, dat is nadat de belastingverordeningen en tarieven Maastricht 2019 door uw raad zijn vastgesteld. Daarom is in de verordening opgenomen dat de bevoegdheid om de betreffende tarieven vast te stellen is overgedragen aan het college (zie artikel 10 van de legesverordening burgergerichte diensten Maastricht 2019). De tarieven worden waar nodig afgerond op veelvoud van € 0,05 vanwege lagere kosten van geldtransport en efficiënt beheer van de geldautomaat, waarvan de mensen gebruik kunnen maken die niet willen of kunnen pinnen en daarom met contact geld betalen. Voorgesteld wordt om de tarieven betreffende huwelijken af te ronden op hele Euro's, omdat dit beter past bij het karakter van de aangeboden diensten en de verwachting van de burgers.

Daarnaast wordt met ingang van 2019 een bezorgservice van reisdocumenten geïntroduceerd aan zowel inwoners van Maastricht als ook Nederlanders die in het buitenland wonen. Deze bezorgservice kan budgetneutraal worden verleend wanneer uw raad de tarieven vaststelt op het door het Rijk vastgestelde maxima van € 15,- (inwoners) en € 25,- (niet-ingezetenen).

De overige leges voor 'burgergerichte' diensten worden verhoogd met de index van 2,5%. Daarnaast zijn in de tarieventabel 2018 enkele artikelen tekstueel aangepast op basis van wijzigingen in wet- en regelgeving.

#### Legesverordening fysieke diensten

De tarieven worden afgerond op veelvoud van € 0,05. De leges voor 'fysieke' diensten worden verhoogd met de index van 2,5%, behoudens de tarieven die door het Rijk worden gemaximeerd. Ook zijn in de tarieventabel 2019 enkele artikelen aangepast, verwijderd of toegevoegd op basis van wijzigingen in wet- en regelgeving en zijn bij enkele andere artikelen tekstuele aanpassingen doorgevoerd. Het betreft bijvoorbeeld de artikelen betreffende de parkeren (digitale bezoekersregeling



en familiale hulpverlening), teruggaaf als gevolg van ingetrokken omgevingsvergunningen (principeverzoek, bouwvergunning), bij weigering of buiten behandeling laten van omgevingsvergunningen.

#### Leges archeologie

Daarnaast wordt voorgesteld om de tarieven betreffende beoordelen van archeologische rapporten te verhogen van € 347,35 naar € 1.460,00. Maastricht heft nu slechts leges voor een beperkt deel van de wettelijke taken voor archeologie. Tegenover € 18.410 aan legesinkomsten staan € 77.090 aan kosten waardoor er geen sprake is van kostendekkendheid. De omvang van de werkzaamheden zal naar verwachting eerder stijgen dan afnemen en referentiegemeenten (Breda, Gouda, Utrecht, Nijmegen en 's-Hertogenbosch) heffen gemiddeld beduidend hogere leges en hebben ook meer taken opgenomen in de legesverordening;

Voorgesteld wordt om de legesverordening aan te passen door vanaf januari 2019 leges te heffen voor het opstellen van een Plan van Aanpak/Pakket van Eisen ad. € 660,- en voor de beoordeling van een of meerdere archeologische rapportages ad. € 800,- om de werkzaamheden kostendekkend te kunnen uitvoeren. De extra opbrengsten worden gebruikt voor uitbreiding fte in het kader van de spankrachtdiscussie van het ambtelijk apparaat..

#### Tarieven reinigingsheffingen

Bij het opstellen van de afvalbegroting 2019 is rekening gehouden met een verhoging van de stortbelasting ingaande 1 januari 2019. Het exacte bedrag was toen nog niet bekend, er zou sprake zijn van een verdubbeling, van € 13,21 per ton nu, naar € 26,42 per ton in 2019. We hebben bij het doorrekenen van de afvalbegroting voorzichtigheidshalve rekening gehouden met een verhoging van € 15,00 per ton, dus een tarief van € 28,21.

Onlangs, bij het belastingplan 2019, is bekend gemaakt dat de verhoging definitief op € 18,18 is gebracht, dus nog € 3,18 hoger dan waarmee rekening is gehouden.

Nadat het college de Programmabegroting 2019 heeft gepresenteerd, is gebleken dat dit voor Maastricht betekent dat de verwerkingskosten ongeveer € 40.000,- hoger zullen uitvallen dan voor 2019 is begroot. Om de tarieven van de restzakken kostendekkend te maken, stijgen de prijzen daarvan meer dan verwacht. Die kostendekkende tarieven zijn respectievelijk € 0,56 voor een restzak



van 25 l. en € 0,96 voor een restzak van 50 l. Dit is een stijging van ongeveer 16% ten opzichte van de tarieven 2018.

Hieronder de tarieven, waarin de definitieve stortbelasting per 1 januari 2019 is verwerkt. In de Programmabegroting 2019 (en de lokale lastenparagraaf) werd nog uitgegaan van een tariefstijging van 2,5%.

		2018 Bedrag in €	2019 Bedrag in €
1.1.1.	De belasting bedraagt per perceel per belastingjaar	266,64	273,31
1.1.2	Indien het huishoudelijk afval wordt gestort in een stortkoker of container niet voorzien van toegangsregulatie, bedraagt de belasting per perceel per belastingjaar	323,48	334,27
1.1.3	Onverminderd het bepaalde in artikel 1.1.1 en 1.1.2, bedraagt de belasting voor het ter beschikking stellen van een gemeentelijke restafvalzak		
	Van 50 liter	0,85	0,96
	Van 25 liter	0,50	0,56
1.1.4	Indien het huishoudelijk afval wordt gestort in een ondergrondse container voorzien van toegangsregulatie, geldt per tik het tarief voor een gemeentelijke restafvalzak van 50 liter	0,85	0,96

Raadsvoorstel

### Milieuparken

Het vaststellen van de tarieven op de milieuparken is een verantwoordelijkheid van de Gemeenschappelijke Regeling Geul en Maas (GR). Deze zijn benoemd in de begroting van de GR 2019. De poorttarieven voor de burger blijven grotendeels hetzelfde. Alleen voor enkele specifieke stromen worden vanaf 2019 nieuwe poorttarieven gehanteerd, deze zijn namelijk geharmoniseerd voor de gehele GR. Bovendien zijn enkele kg-tarieven bij Het Rondeel vanaf 2019 herberekend. Bij enkele andere artikelen zijn tekstuele aanpassingen doorgevoerd. Bij de tarievenstructuur wordt zoveel mogelijk aangesloten bij de tarieven van samenwerkingspartner Rd4. Het betreft het aanbieden van GFT-afval, (grof) huishoudelijk afval en C-hout (verontreinigd hout) en dakleer. Deze tarieven zijn



verlaagd met percentages die variëren van 4 tot 16%. Bovendien zijn de kg-tarieven bij Het Rondeel herberekend om recht te doen aan de tarieven van de andere milieuparken. De tarieven van grof huishoudelijk afval en C-hout zijn naar beneden bijgesteld en die van puin naar boven.

#### Overige belastingverordeningen en tarieven

De verordeningen Onroerende zaakbelastingen, rioolheffingen, hondenbelasting, toeristenbelasting, marktgeden, gemeentelijke begraafplaats Tongerseweg, reclamebelasting en precariobelasting zijn geactualiseerd naar wet- en regelgeving.

Daardoor zijn artikelen aangepast, verwijderd of toegevoegd of de volgorde is aangepast.. Wanneer de tarieven minder dan één pagina beslaan, zijn ze opgenomen in de verordening, in andere gevallen zijn ze opgenomen als afzonderlijke tarieventabel.

De tarieven van deze heffingen worden verhoogd met de index van 2,5%, behalve die van de gemeentelijke begraafplaats Tongerseweg die niet worden geïndexeerd. Dit besluit is nog genomen door het vorige college.

#### Verordening onroerende zaakbelastingen

##### Waardeontwikkeling

Met ingang van 2007 wordt de waarde van onroerende zaken elk jaar opnieuw bepaald en vastgesteld. Het tijdvak is daarmee ingeperkt tot één kalenderjaar (belastingjaar). De wettelijke waardepeildatum, waarop de WOZ-waarden voor het belastingjaar 2019 worden gebaseerd, is 1 januari 2018. De OZB-tarieven 2019 zijn berekend, rekening houdend met de WOZ-waardeontwikkeling en de in de programmabegroting 2019 opgenomen prijsindex van 2,5%..

De waardeontwikkeling in het kader van de Wet WOZ was pas op 24 oktober bekend. Daarom worden de OZB-tarieven 2019 en de toelichting daarop nu via een tussentijdse wijziging van de raadstukken bekend gemaakt. Op deze manier kan de verordening onroerende zaakbelastingen 2019 tegelijk met de overige verordeningen worden vastgesteld.

Ten opzichte van de vorige waardepeildatum (zijnde 1 januari 2017) zijn woningen in waarde gestegen met gemiddeld 5,5% en niet-woningen met gemiddeld 1,0%. Om een opbrengsttoename van de OZB met 2,5% te realiseren, moeten de OZB-tarieven worden aangepast zoals in onderstaande tabel.



2019			tarief 2018	tarief 2019	totale correctie	correctie waarde-ontwikkeling	correctie indexering
Woning	OZB	Eigenaar	0,00127	<b>0,00123</b>	-3,00%	-5,50%	2,50%
Niet-woning	OZB	Eigenaar	0,00280	<b>0,00284</b>	1,50%	-1,00%	2,50%
Niet-woning	OZB	Gebruiker	0,00229	<b>0,00232</b>	1,50%	-1,00%	2,50%

Voorbeeld verschil OZB 2018 ten opzichte van OZB 2017

2019		WOZ-waarde 2018	WOZ-waarde 2019	tarief 2018	tarief 2019	OZB 2018	OZB 2019	verschil OZB 2019 - /- OZB 2018
Woning	Eig	€ 196.000	€ 207.000	0,00127	0,00123	€ 248,92	€ 254,61	€ 5,69
Niet-woning	Eig	€ 196.000	€ 198.000	0,00280	0,00284	€ 548,80	€ 562,32	€ 13,52
Niet-woning	Geb	€ 196.000	€ 198.000	0,00229	0,00232	€ 448,84	€ 459,36	€ 10,52

Raadsvoorstel

#### Indicatoren.

Niet van toepassing.

#### 3. Argumenten.

Deze zijn verwerkt onder punt 2.

#### 4. Alternatieven.

Niet van toepassing.

#### 5. Financiën.

Voorgesteld wordt om de tarieven betreffende het beoordelen van archeologische rapporten te

verhogen van € 347,35 naar € 1.460,00 om de werkzaamheden kostendekkend te kunnen uitvoeren.

De extra opbrengsten worden gebruikt voor uitbreiding fte in het kader van de spankrachtdiscussie van het ambtelijk apparaat. Verder is dit aspect niet van toepassing, omdat de belastingverordeningen en tarieven Maastricht 2019 een uitwerking is van de Programmabegroting 2019.

#### 6. Vervolg.

De 'Belastingverordeningen en tarieven Maastricht 2019' worden na vaststelling op de wettelijk voorgeschreven wijze bekendgemaakt en een digitaal afschrift wordt ter afhandeling gestuurd aan de BsGW.



## 7. Participatie

Raad en (externe) belanghebbenden zijn niet betrokken geweest bij dit voorstel, omdat dit voorstel een uitwerking is van de Programmabegroting 2019, waarbij wel raad en (externe) belanghebbenden betrokken zijn geweest.

Burgemeester en Wethouders van Maastricht,  
De Secretaris, De Burgemeester,  
P.J. Buijtels. J.M. Penn-te Strake.





Bijlage 1.

**DE RAAD DER GEMEENTE MAASTRICHT,**

gezien het voorstel van Burgemeester en Wethouders d.d. 9 oktober 2018, organisatieonderdeel BCC Concernzaken, no. 2018-31480’;

gelet op gelet op Gemeentewet en de Financiële Verordening

**BESLUIT:**

Vast te stellen de 'Belastingverordeningen en tarieven Maastricht 2019'.

Aldus besloten door de raad der gemeente Maastricht in zijn openbare vergadering van 13 november 2018,

de griffier,

de voorzitter,

Raadsbesluit